

Notulen algemene jaarvergadering van dorpsbelang Wjelsryp d.d. 31 maart 2022

1. Opening:

Vervangend voorzitter Albert van der Veer heet iedereen van harte welkom. Voorzitter Gerda van der Meulen is afwezig i.v.m. coronabesmetting. Gelukkig kan het weer live. Ondanks dat de afgelopen 2 jaar de jaarvergadering niet kon doorgaan hebben we als bestuur niet stilgezeten. Er is een opkomst van 30 personen.

Albert vraagt om 1 minuut stilte voor mensen die de afgelopen 2 jaar zijn gestorven.

2. De notulen van de algemene levenvergadering van 4 april 2019:

Worden voorgelezen door secretaris Mariska van Die. Hierover waren geen vragen of opmerkingen.

3. Ingekomen stukken:

Geen.

4. Mededeling:

De koffie of thee die u bij binnenkomst heeft ontvangen, krijgt u van Dorpsbelang. Tijdens de pauze krijgt u nog een bakje koffie of thee en een koek. En na de vergadering is het eerste drankje aan de bar voor rekening van Dorpsbelang.

5. Jaarverslag van de secretaris van dorpsbelang:

Mariska van Die leest dit verslag voor. Er zijn geen vragen of opmerkingen van de aanwezigen.

6. Jaarverslag van de penningmeester.

De balansen zijn digitaal op het scherm te zien van zowel 2019 als 2020. Deze zijn gemaakt door Albert van der Veer. Er zijn geen vragen of opmerkingen over.

7. Verslag van de kascommissie:

Dit jaar gedaan door Annie Scharringa en Harriet Bouma.

De facturen en bankrekening zijn nagekeken. Annie geeft aan dat er niets is gevonden wat niet klopte.

Annie blijft het volgend jaar ook doen, in de plaats van Harriet komt Gerbrich Greidanus.

De aanwezigen gaan akkoord met het financieel verslag van de penningmeester en de bevindingen van de kascommissie.

8. Mondeling verslag van:

- Beheerscommissie: Jan Hofstra.

Er zijn bestuurswisselingen. Siebe Greidanus is voorzitter, Willem Beimers secretaris, Jan Hofstra penningmeester, Doekele Langhout en Jitse van Kunst alg. lid.

Er zijn 8 zonnepanelen gemonteerd op het dak van het kaatshok, om de stroomkosten naar beneden te krijgen.

De maairobot kan in het groeiseizoen het niet bijhouden. Dan wordt er bij gemaaid met de kooimaaiër.

- Ijswegencentrale Hennaarderadeel; Pieter Post heeft zich afgemeld voor de vergadering. Dit jaar geen ijs geweest, dus geen op of aanmerkingen.
- Oranje commissie: Samantha Osinga doet verslag; vorig jaar is op het laatste moment nog een kleintje dorpsfeest georganiseerd. Er wordt op een geslaagd feest teruggekeken. Voor 2022 worden op koningsdag 27 april weer feestelijke activiteiten georganiseerd.

Er wordt dit jaar een groot dorpsfeest georganiseerd op 16,17,18 juni.

De bedoeling is dat de straten versierd wordt, gekoppeld aan een thema. De thema's worden bekend op 26 april tijdens een quizavond.

- Dorpshuiscommissie:

Meinte Meinsma doet verslag, hij is de nieuwe voorzitter i.p.v. Paul de Jong.

Verdere bestuurswijzigingen: Hanneke van der Veer is gestopt als penningmeester, Annie Scharringa heeft haar opgevolgd. Karin de Haan heeft aangegeven te willen stoppen als secretaris, deze positie komt vacant.

Voor het besluit van wat er met het dorpshuis gaat gebeuren, is met betrokken verenigingen/gebruikers de 'serieuze game' gespeeld. Op basis hiervan is unaniem het besluit genomen te gaan renoveren/verbouwen. Er is een 'denktankgroep in ontwikkeling om te plannen verder te ontwikkelen. Er is bijv. een werkgroep nodig die zich gaat bezighouden met de bouw, een groep die zich bezig gaat houden met het financiële plan, fondsen werven ed. en later is in het proces zijn er mensen nodig die de handen uit de mouwen willen steken met bijv. klussen.

Kortom er zijn vrijwilligers nodig die zich voor de renovatie willen inzetten. Heb je belangstelling meld je bij het dorpshuisbestuur.

Financieel gezien is er sprake van vermogen bij de dorpshuiscommissie. Ondanks het beperkte gebruik wat kon afgelopen 2 jaar door de covid maatregelen, hebben alle gebruikers wel doorbetaald, dank daarvoor.

Het bestuur maakt zich enige zorgen over de hoge gasprijs van dit moment. Het huidige contract loopt in oktober af. Het bestuur gaat zich buigen over hoe/met welke leverancier het vervolgcontract komt.

Vanuit de Dom-methode ,vanuit de gemeente/provincie, is er 25000,- beschikbaar gesteld voor het ontwikkelen van plannen voor de verbouw van het dorpshuis.

De dorpshuiscommissie is benaderd door de gemeente met de vraag of we permanent vluchtelingen uit de oorlog in Oekraïne kunnen opnemen. Besloten is dat dit niet kan, wel tijdelijke noodopvang, maar daar is geen behoefte aan.

9. Wijziging statuten dorpsbelang.

Mariska van Die legt de grondslag uit waarom het dorpsbelang bestuur gekozen heeft om de statuten te laten wijzigen. De bestaande statuten dateren uit 1979.

In juli 2021 is de Wet Bestuur toezicht rechtspersonen ingegaan. (WBTR) Dit is de aanleiding om de statuten te laten beoordelen op de huidige wetgeving.

Alle leden hebben de inzage gehad in de hernieuwde opgestelde statuten door de notaris.

De WBTR is bedoeld om bestuur en toezicht van de verenigingen en stichtingen te verbeteren. Er zijn regels opgesteld over taken, bevoegdheden, verplichtingen en aansprakelijkheid. De overheid wil met de wet voorkomen dat wanbestuur, onverantwoordelijk financieel beheer, zelfverrijking misbruik van posities verenigingen schaden.

De kern is dat bestuurstaken goed worden vastgelegd, bestuursleden geen eigen belang hebben bij besluiten die binnen bestuur dorpsbelang genomen worden.

Belangrijke verplichting is het zorg dragen voor een deugdelijke (financiële) administratie, goede uitgebreide notulen maken van de bestuursvergadering, waaruit aantoonbaar integer handelen blijkt.

Bijv. bij jaarlijkse kascontrole het 4 ogen principe. Bij grote of belangrijke zaken altijd een andere bestuurder laten meekijken, algemene ledenvergadering met jaarverslag, financiële verantwoording

In de besluitvorming moet duidelijk zijn: dient dit het doel van de verenging, kunnen we voldoen aan de financiële verplichting. Heeft een bestuurslid een persoonlijk belang erin, deze stemt niet mee.

Bespreek de taakverdeling binnen het bestuur, en leg dit duidelijk vast. DB heeft een draaiboek, deze gaat aangevuld worden met het handboek goed bestuur, welke we gaan ontwikkelen n.a.v. deze wet.

N.a.v. de uitleg, het lezen van de statuten zijn er geen vragen vanuit de aanwezigen.

De stemming over de statuten;

In de statuten staat dat 2/3 van de leden vertegenwoordigd moet zijn voor de stemming. Dit is niet het geval geweest.

Daarnaast staat beschreven, dat als vervolgstap, ongeacht het aantal vertegenwoordigde leden, besloten kan worden mits $\frac{3}{4}$ van de aanwezige leden voor stemt.

Dit hebben we uitgevoerd en daar is uitgekomen van 30 van de 30 aanwezige leden heeft ingestemd met de statutenwijziging.

10. Vooruitblik actiepunten Dorpsbelang

- trottoir brug – ovonde – staat op de planning bij de gemeente, verwachting is mei
- bomen tussen brug en ovonde terugplaatsen -> hier weet de contactpersoon bij de gemeente zich niet meer te herinneren dat we de afspraak hebben gemaakt.
- aanlegplaatsen verbeteren -> de bedoeling is dat dit wordt meegenomen bij de realisatie van de onderdoorgang onder de spoorbrug door. Dit moet eind september klaar zijn.
- glasbak en kledingbak verplaatsen; Opties zijn aan de Nije buorren en Terpwei. Dit omdat er andere plannen gemaakt worden voor het pleintje waar het nu op staat.
- een centrale inzamelplek voor snoeihout, zoals voorheen buiten het dorp, zit er niet in bij Omrin. Beleid is ong. 1x per 2 maand de takkenroute.
- Herstructurering doorgaande weg door Wjelsryp -> zoals u ziet is dit nu niet direct aan de orde. De gemeente is op de hoogte van de wens om de doorgaande weg nog veiliger te maken. T.z.t. zullen we zelf met plannen moeten komen.
- Doorlopend zijn er subsidiemogelijkheden voor sociale initiatieven. Dus als er verenigingen of activiteitencommissies zijn die verlet hebben van een financiële impuls of iets leuks willen organiseren, kunnen zij altijd even bij Dorpsbelang naar de mogelijkheden voor subsidie vragen.

11. Bestuursverkiezing dorpsbelang:

Na 12 jaar treedt Nanning Scharringa af als bestuurslid. Nanning is niet herkiesbaar en zal het bestuur dus verlaten. Als dank voor zijn inzet de afgelopen jaren heeft Nanning een dinerbon gekregen.

Vorbereidend op deze vergadering hebben we contact gehad met Joppe Jousma. En Joppe is bereid zich verkiesbaar te stellen als bestuurslid van het dorpsbelang.

Er hebben zich tot dusver geen andere kandidaten verkiesbaar gesteld voorafgaand aan de vergadering.

Er is niet over gestemd, iedereen die aanwezig was klapte en is dus akkoord.

12. Gebiedsteam vanuit de Waadhoeke:

Ineke Kooistra en Tjik Flaming houden een presentatie over waar het gebiedsteam zich zoals mee bezig houdt. Een opsomming:

Hulpvragen gericht op huishoudelijke hulp, collectief vervoer, inzetten van automaatje (vrijwilligers die mensen willen halen/brengen), aanvragen van rolstoel, scootmobiel, 3-wielerfiets, tillift, traplift, hulp bij financiën en schulden, inzetten van dagbesteding, inzetten van begeleiding voor mensen met een beperking (verstandelijk, psychisch, dementie, hersenletsel) rouw en verliesbegeleiding, hulp bij opvoeding en scheidingsproblematiek.

Doelgroep is van 0-100 jaar.

In het team zitten verschillende specialisten en wordt er samengewerkt met verschillende andere instanties zoals: huisarts, wijkverpleging, veilig thuis, consultatiebureau, integrale vroeghulp, verslavingszorg, GGZ, zorgaanbieders voor begeleiding en dagbesteding, case managers dementie, Sichtpunt voor rouw en verlies, humanitas.

Zowel thuis bij de hulpvrager als op kantoor in Franeker en Menaam kan afgesproken worden. Ook is er zitting in o.a. Winsum en Marsum.

Gegevens om gebiedsteam te bereiken:
Harlingerweg 18 8801 PA Franeker. 0517380357

N.a.v. de presentatie zijn er geen vragen uit de zaal.

13. Presentatie voor ontwikkelplannen voor het pleintje en recreatiegebied.

Wout Douwsma van Bugel Hajema geeft een presentatie voor genoemde gebieden. Dit wordt weergegeven met een 3D inzicht. De plannen worden goed ontvangen door de aanwezigen.

De vraag uit de zaal komt hoe wordt er omgegaan in de nieuwe plannen van het recreatiegebied met boten die er soms weken aaneengesloten liggen? Dit ontmoedigd nu soms mensen uit het dorp om er naartoe te gaan.

Van belang is dat dit signaal aan de gemeente wordt doorgegeven en dat er bijv. bordjes komen dat er geen overnachting mag en dat daar op gehandhaafd kan worden.

14. Mogelijkheden voor nieuwbouw:

Een van de speerpunten uit de dorpsvisie is het creëren van mogelijkheden voor nieuwbouw. Als nieuwe gemeente heeft de Waadhoeke de afgelopen jaren een zogenaamde Woonvisie opgesteld. Wij als Wjelsryp hebben ons daar goed laten horen en aangegeven dat er mogelijkheden voor nieuwbouw moeten zijn in de kleinere dorpen.

Afgelopen juni hebben we met Ruben Snuif, beleidsmaker Wonen en Jeltje van Dijk, stedenbouwkundige, een rondgang door het dorp gehad om naar mogelijke nieuwbouwlocaties te kijken. Hierin zijn ook de uitkomsten meegenomen van de enquête die Dorpsbelang eerder al heeft gedaan, voor het opstellen van de dorpsvisie.

Afgelopen oktober hebben we een 2^e gesprek gehad met Ruben Snuif en Jeltje van Dijk waarin zij aangaven de volgende locatie als meest geschikt te achten voor nieuwbouw in Wjelsryp. De gemeente ziet een uitbreiding met 4 wooneenheden als realistisch. Deze locatie is onder andere gekozen omdat het mogelijkheden biedt eventueel verder uit te breiden, mocht er behoefte zijn.

De volgende stap is dat er een concreet plan gemaakt moet worden vanuit Wjelsryp met het soort woningen en aantal woningen, dat wenselijk is. Hoe concreter het plan, hoe meer kans dat er akkoord komt om te bouwen. Dat wil zeggen, namen van mensen die serieus van plan zijn om op deze locatie een huis te willen bouwen. En die de uitwerking van deze plannen op zich gaan nemen.

Er is niet gezegd dat er alleen maar beslist op deze locatie gebouwd kan worden. Als er een concreet plan is van inwoners van Wjelsryp met type huizen, aantallen en namen op een zogenaamde inbreidingsplek, kan hierover ook met de gemeente worden gesproken.

De boodschap van de gemeente is duidelijk. Voordat er verdere stappen gezet kunnen worden in het realiseren van nieuwbouw, is er een concreet plan nodig. En (een groep van) inwoners die dit op willen pakken.

Dorpsbelang heeft de mogelijkheid van deze locatie en het aantal woningen ook voorgelegd aan bouwbedrijf Jelle Bruinsma. Zij hebben aangegeven positief tegenover de mogelijkheden te staan. 4 woningen is voor hen niet rendabel voor het voorbereiden en het aanleggen van infrastructuur.

Dorpsbelang heeft hierbij het voorwerk gedaan en een concrete mogelijkheid voor nieuwbouw overlegt met de gemeente. De vraag aan het dorp is nu wie serieus geïnteresseerd is en hiermee aan de slag wil. Dus meldt je hiervoor aan als je geïnteresseerd bent!

15. Rondvraag:

Geen

16. Sluiting van de vergadering:

Albert bedankt iedereen voor zijn komst. Als dorpsbelang nodigen wij jullie graag uit om nog een drankje te drinken met ons.